

Zápis č. 15

ze zasedání zastupitelstva obce konaného dne 4. 12. 2025 v 19.00 hodin v zasedací místnosti Ob.Ú v Dolních Hořicích.

Přítomno: 13 členů

Omluveni: p. Kohout

Jednání zahájil starosta p. Pavel Rothbauer, konstatoval, že je přítomna nadpoloviční většina členů zastupitelstva a zastupitelstvo je usnášeníschopné.

K zápisu z minulého jednání nebylo připomínek.

Zapisovatelem byl jmenován p. Hladík, ověřovateli zápisu byli navrženi p. Seidl a pí Příkopová
Ověřovatelé zápisu byli schváleni. Pro:13 Proti: 0 Zdržel: 0

Zastupitelstvo bylo seznámeno s programem jednání:

1. Zahájení
2. Zpráva o činnosti
3. Rozpočet pro rok 2026
4. Žádosti
5. Různé
6. Závěr

Program byl schválen. Pro:13 Proti: 0 Zdržel: 0

2. Zpráva o činnosti

Vážení přítomní, dovoluji mi, abych Vás v krátkosti seznámil se zprávou o činnosti obce za poslední období. Obec se zabývala vyřizováním žádostí na posudky občanů naší obce pro potřeby policie ČR, soudů a soc. správy a rušením trvalého pobytu občanů.

Vzhledem k příznivému počasí probíhaly práce v lesích, zejména v pěstební činnosti. Zejména vyžínání lesních porostů a oprava oplocenek a nátěr stromku proti okusu. Vzhledem k příznivému počasí došlo k vylepšení mladých porostů a to výsadbou sazenic smrku a modřínu. Dále probíhaly práce na údržbě obce, úprava veřejných prostranství v jednotlivých částech obce zejména sečení trávy, na hřbitovech a poté v jednotlivých místních částech. Z důvodu nárůstu trávy, nebylo možno včas posíct veškeré plochy. Zaměřili jsme se zejména na sečení intravilánu obce.

V Kladrubech bylo dokončeno osazování herních prvků a výstavba altánu. Dětské hřiště již využívají místní děti, na příští rok zbývá úprava plochy na míčové hry a část oplocení směrem k rybníku. Současně byla podána žádost o platbu na SZIF ve výši 400.000,-

V Mašovicích bylo dokončeno připojení vrtu pitné vody do vodojemu. Byl vypracován nový provozní řád a je možno požádat o vydání kolaudačního souhlasu.

V Dolních Hořicích byly dokončeny práce na opravě fasády RD 38 a zároveň byly provedeny drobné opravy v bytě. Současně byla dotace z POV ve výši 270.000,- vyúčtována.

Horních Hořicích byla provedena oprava bytu v čp 34 a byt byl pronajat.

V podzimních měsících proběhl svoz velkoobjemného odpadu z jednotlivých částí obce. Opět do kontejnerů ukládán nevhodný odpad, toto se ve velké míře projevilo v Poříně, kdy jsme dopláceli 4000,- za vytržení odpadu. Jednalo se např. o pneumatiky, přitom ojeté pneumatiky berou některé firmy k likvidaci zdarma. Popř. se mohou nechat u prodejce.

Neustále probíhá jednání ohledně obchvatu Kladrub. ŘSD neustále tlačí na obec k převzetí do majetku obce jakýkoliv způsob překlenutí obchvatu. Poslední varianta je, že byl zhruba proti kravinu zřízen podchod zhruba 2 x 2 m v délce 24 m. Konstrukci tohoto podchodu by měla převzít obec. Dále je v diskuzi křižovatka Kladruby – Chýnovská jeskyně, kdy nešlo k dohodě, zda bude průjezdná směrem k jeskyni.

Na Hůrce byla vybudována nová autobusová čekárna. V Oblajovicích byla stávající zkorodovaná čekárna nahrazena novou pěknou dřevěnou čekárnou.

V listopadu proběhla na obci kontrola od EKO-KOMu na vykazování a evidenci tříděného odpadu a nádob na tyto odpady.

3. Rozpočet pro rok 2026

Starosta předložil návrh rozpočtu obce Dolní Hořice pro rok 2026.

Návrh rozpočtu byl řádně vyvěšen na úřední desce dne 13. 11. 2025. Součástí rozpočtu je rozpočet sociálního fondu. Rozpočet byl předložen jako vyrovnaný.

Usnesení: Zastupitelstvo schvaluje rozpočet obce Dolní Hořice pro rok 2026 jako vyrovnaný, součástí rozpočtu je rozpočet sociálního fondu

Pro: 13 Proti: 0 Zdržel: 0

4. Žádosti

Žádost fyzické osoby o odprodej pozemků p.č. 215/6 a 215/7 v k.ú. Hartvíkov.

Usnesení: Zastupitelstvo nehodlá v nynější době tyto parcely prodat.

Pro: 13 Proti: 0 Zdržel: 0

Žádost fyzické osoby o připojení parcely na pozemku p.č. 94/2 v k.ú. Hartvíkov na vodovodní řád.

Usnesení: Zastupitelstvo schvaluje žádost fyzické osoby o připojení parcely na pozemku p.č. 94/2 v k.ú. Hartvíkov na vodovodní řád.

Pro: 13 Proti: 0 Zdržel: 0

Žádost fyzické osoby o povolení vybudování příjezdové cesty na pozemku p.č. 215/6 a 215/7 na pozemek p.č. 94/2 v k.ú. Hartvíkov.

Usnesení: Zastupitelstvo schvaluje vybudování příjezdové cesty na pozemku p.č. 215/6 a 215/7 na pozemek p.č. 94/2 v k.ú. Hartvíkov. Přístupová cesta bude vybudována na náklady žadatele.

Pro: 13 Proti: 0 Zdržel: 0

Žádost fyzické osoby o prodloužení nájemní smlouvy na byt č. 4 v čp. 31 Dolní Hořice

Usnesení: Zastupitelstvo schvaluje prodloužení nájemní smlouvy na byt č. 4 v čp. 31 Dolní Hořice o 2 roky.

Pro: 13 Proti: 0 Zdržel: 0

Žádost ZŠ a MŠ a poskytovatel sociálních služeb, KAŇKA o.p.s. o finanční podporu

Usnesení: Zastupitelstvo schvaluje finanční dar pro ZŠ a MŠ a poskytovatel sociálních služeb, KAŇKA o.p.s. ve výši 5.000,- Kč

Pro: 13 Proti: 0 Zdržel: 0

Žádost ANA, z.ú. - adiktologické centrum o finanční dar na činnost

Usnesení: Zastupitelstvo žádost neschvaluje.

Pro: 13 Proti: 0 Zdržel: 0

Žádost Cykloklub Chýnov z.s. o finanční dar na činnost

Usnesení: Zastupitelstvo schvaluje finanční dar pro Cykloklub Chýnov, z.s. o finanční dar na činnost ve výši 3000,- Kč.

Pro: 13 Proti: 0 Zdržel: 0

Žádost Ochrany fauny ČR o.p.s. o příspěvek na činnost.

Usnesení: Zastupitelstvo žádost neschvaluje.

Pro: 13 Proti: 0 Zdržel: 0

V 19:40 se dostavila pí Čápková.

5. Různé

Starosta předložil zastupitelstvu změnu č. 5b územního plánu obce Dolní Hořice

Usnesení: Zastupitelstvo schvaluje

- zadání změny č. 5b územního plánu Dolní Hořice dle § 111 odst. 3 stavebního zákona
- uzavření smlouvy s paní Jolanou Zahrádkovou jako osobou splňující předpoklady pro výkon územně plánovací činnosti podle § 46 odst. 2 písm. c) stavebního zákona při pořizování změny č. 5b územního plánu Dolní Hořice dle § 27 odst. 2 písm. f) stavebního zákona
- jako určeného člena zastupitelstva starostu obce Pavla Rothbauera (ale může být kterýkoli zastupitel), který při pořizování změny č. 5b územního plánu Dolní Hořice spolupracuje s pořizovatelem, dle § 49 odst. 1 stavebního zákona

Pro: 14 Proti: 0 Zdržel: 0

Starosta předložil dar u příležitosti narození dítěte.

Usnesení: Zastupitelstvo schvaluje dar u příležitosti narození dítěte ve výši 10.000,- Kč

Pro: 14 Proti: 0 Zdržel: 0

Starosta předložil zastupitelstvu rozpočtové opatření č. 8

Usnesení: Zastupitelstvo schvaluje rozpočtové opatření č. 8

Pro: 14 Proti: 0 Zdržel: 0

Starosta předložil návrh na podání žádosti z POV – oprava hasičské zbrojnice v Dolních Hořicích

Usnesení: Zastupitelstvo schvaluje podání žádosti o dotaci z POV na opravu hasičské zbrojnice v Dolních Hořicích.

Pro: 14 Proti: 0 Zdržel: 0

Starosta předložil návrh na podání žádosti z MAS Krajina srdce – pořízení herních prvků do Horních Hořic.

Usnesení: Zastupitelstvo schvaluje podání žádosti o dotaci z MAS Krajina srdce – pořízení herních prvků do Horních Hořic.

Pro: 14 Proti: 0 Zdržel: 0

Starosta předložil zastupitelstvu oznámení o rozhodnutí zadavatele o výběru dodavatele, který podal nejvýhodnější nabídku na opravu povrchu účelové komunikace v Hartvíkově.

Nejvýhodnější nabídku podala firma Swietelsky stavební s.r.o. oblast Tábor, cena bez 793.985,49 Kč, cena s DPH 960.722,44 Kč

Usnesení: Zastupitelstvo schvaluje jako nejvýhodnější nabídku firmy Swietelsky stavební s.r.o. oblast Tábor, cena bez 793.985,49 Kč, cena s DPH 960.722,44 Kč a schvaluje uzavření smlouvy o dílo.

Pro: 14 Proti: 0 Zdržel: 0

Starosta předložil změnu katastrální hranice p.č. st 138, 137 a 136 v k.ú. Dolní Hořice

Usnesení: Zastupitelstvo v nynější době nehodlá měnit katastrální hranici.

Pro: 14 Proti: 0 Zdržel: 0

Starosta seznámil zastupitelstvo s plánem inventur za rok 2025

Usnesení: Zastupitelstvo schvaluje plán inventur za rok 2025

Pro: 14 Proti: 0 Zdržel: 0

Starosta předložil úpravu ceny vodného a stočného pro rok 2026

Usnesení: Zastupitelstvo schvaluje cenu vodného 23,- Kč + DPH, cenu stočného 8,- Kč + DPH a pevnou částku vodného 150,- Kč + DPH.

Pro: 14 Proti: 0 Zdržel: 0

Starosta informoval zastupitelstvo o jednání s firmou Škrobárny Pelhřimov o pronájmu pozemku v k.ú. Oblajovice.

Starosta předložil aktualizaci plánu financování vodovodu a kanalizace a zřízení samostatného účtu na finanční prostředky pro obnovu VH majetku.

Usnesení: Zastupitelstvo schvaluje aktualizaci plánu financování vodovodu a kanalizace a zřízení samostatného účtu na finanční prostředky pro obnovu VH majetku.

Pro: 14 Proti: 0 Zdržel: 0

Starosta předložil smlouvu na svoz komunálního odpadu firmou SOMPO a.s.

Usnesení: Zastupitelstvo schvaluje dodatek smlouvy na svoz komunálního odpadu firmou SOMPO a.s.

Pro: 14 Proti: 0 Zdržel: 0

Starosta seznámil zastupitelstvo s problematikou svozu textilu. SOMPO a.s. nabídlo obci svoz textilu.

Usnesení: Zastupitelstvo schvaluje uzavření smlouvy s firmou SOMPO a.s. na svoz textilu.

Pro: 14 Proti: 0 Zdržel: 0

Starosta seznámil zastupitelstvo s jednáním na stavebním úřadě s povolením stavby v Lejčkově.

Starosta informoval zastupitelstvo o obchvatu místní části Kladruby.

Usnesení: Obec požaduje zachování přímého spojení Kladruby-Chýnovská jeskyně-Dolní Hořice a tím budou zpřístupněny pozemky za obchvatem.

Pro: 14 Proti: 0 Zdržel: 0

6. Závěr

Starosta popřál zastupitelům šťastné a veselé svátky vánoční a do nového roku hodně zdraví a osobní spokojenosti a jednání ve 21:25 ukončil.