



Státní pozemkový úřad
Krajský pozemkový úřad pro Jihočeský kraj, Pobočka Tábor
Husovo nám. 2938, 390 02 Tábor

Spis. zn.: SP2196/2021-505207/05/03
Č.j.: SPU 437600/2021/Neu

SPU 437600/2021/Neu

Vyřizuje: Martina Neufusová
Telefon: 702153019
E-mail: m.neufusova@spucr.cz
ID DS: z49per3



V Táboře dne: 13. 12. 2021

ROZHODNUTÍ

Rozhodnutím Státního pozemkového úřadu, Krajského pozemkového úřadu pro Jihočeský kraj, Pobočky Tábor (dále jen „pobočka“) ze dne 1. 7. 2021, č.j. SPU 236831/2021/Neu, byl podle ust. § 11 odst. 4 zákona č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech a o změně zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „zákon“) a v souvislosti se zákonem č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, schválen návrh jednoduchých pozemkových úprav v katastrálním území Hartvíkov II. Toto rozhodnutí nabylo právní moci dne 7. 8. 2021.

V souladu se schváleným návrhem jednoduchých pozemkových úprav Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Jihočeský kraj, Pobočka Tábor

rozhodl
podle ust. § 11 odst. 8 zákona o

1. výměně nebo přechodu vlastnických práv k pozemkům v k. ú. Hartvíkov, tak jak je uvedeno v příloze č. 1 pro LV č. 98, 10001 a 10002 tohoto rozhodnutí.

Účastníci řízení podle ust. § 5 zákona, v souvislosti s ust. § 68 správního řádu:

Obec Dolní Hořice, č. p. 50, 391 55 Dolní Hořice, IČ: 00252191
Ing. Štěpán Hladík, Hartvíkov 4, 391 55 Dolní Hořice, nar. 31. 1. 1970
Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha – Žižkov, IČ: 01312774

ODŮVODNĚNÍ

Řízení o jednoduchých pozemkových úpravách v k. ú. Hartvíkov zahájila pobočka dne 2. 3. 2021 v souladu s ust. § 6 zákona.

Dle § 11 odst. 4 zákona schválila pobočka rozhodnutím ze dne 1. 7. 2021 č. j. SPU 236831/2021/Neu návrh jednoduchých pozemkových úprav v katastrálním území Hartvíkov. Rozhodnutí nabylo právní moci dne 7. 8. 2021. Proti tomuto rozhodnutí nebylo podáno odvolání. Podle ust. § 11 odst. 8 zákona je schválený návrh závazným podkladem pro rozhodnutí pobočky o výměně nebo přechodu vlastnických práv.

Na základě výše uvedených skutečností a digitální katastrální mapy vyhotovené Janem Ondřichem, ověřené Ing. Pavlem Dvořáčkem (úředně oprávněný zeměměřický inženýr, položka seznamu ČÚZK č. 64/95) dne 18. 10. 2021, číslo zakázky 1446/2021, se mění vlastnická práva, tak jak je uvedeno v příloze č. 1. Obsahem příloh 2a jsou stávající věcná břemena dosud zapsaná v katastru nemovitostí, o nichž se nerozhoduje, pouze přecházejí na nově vzniklá parcelní čísla. Podle § 11 odst. 8 zákona, není upřesnění výměr parcel vyplývající ze zaokrouhlení při tvorbě obnoveného souboru geodetických informací změnou návrhu.

Dle ustanovení § 11 odst. 8 zákona zanikají tímto rozhodnutím dosavadní nájemní vztahy, zatímni bezúplatné užívání a časově omezený nájem k předmětným pozemkům, kterých se toto rozhodnutí týká, a to k 1. říjnu běžného roku. Je věcí vlastníků pozemků, aby v současnosti s nájemcem (pachtýřem) učinili kroky ke zřízení pachtovních smluv nebo jiných užívacích titulů, které již budou v souladu s nově zapsaným katastrálním operátem.

Pro identifikaci účastníků řízení, jejichž seznam je ve výroku rozhodnutí, je u fyzických osob použito jméno, příjmení, adresa trvalého bydliště a datum narození. U právnických osob je použit název, adresa sídla a identifikační číslo. V přílohách k tomuto rozhodnutí je z důvodu využití výsledků pozemkových úprav pro obnovu katastrálního operátu a jednoznačné identifikace vlastníka použito jeho jméno, příjmení, adresa místa trvalého pobytu a rodné číslo u fyzických osob a název, adresa sídla a identifikační číslo u právnických osob (§ 5 odst. 2 zákona).

Toto rozhodnutí pobočka doručí dle § 11 odst. 10 veřejnou vyhláškou a jeho písemné vyhotovení doručí všem vlastníkům pozemků známým pobočce. Osobám, kterým se rozhodnutí doručuje, se k rozhodnutí připojí jen ta část přílohy, která se dotýká konkrétní osoby. Pobočka zabezpečí, aby příloha rozhodnutí, jejíž obsah stanoví prováděcí právní předpis, byla přístupná k veřejnému nahlédnutí na Obecním úřadu Dolní Hořice a na pobočce. Informace o tom bude vyvěšena spolu s rozhodnutím.

Výsledek pozemkových úprav slouží jako obnovený katastrální operát, který se stává platný dnem nabytí právní moci tohoto rozhodnutí. Po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí provede Katastrální úřad pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Tábor záznam do katastru nemovitostí podle výrokové části a jednotlivých příloh tohoto rozhodnutí.

Poučení o opravném prostředku:

Proti tomuto rozhodnutí se nelze odvolat (ust. § 11 odst. 8 zákona).



Ing. David Mišík
vedoucí Pobočky Tábor
Státní pozemkový úřad

Přílohy:

Příloha č. 1 – nabývá/pozbývá vlastnické práv – pro listy vlastnictví č. 98, 10001 a 10002
Příloha č. 2a – přecházející věcná břemena – pro list vlastnictví č. 98 a 10001

VYPRAVENO DNE: viz otisk podacího razítka na poštovní obálce

Naše značka: SPU 438215/2021/Neu
Spisová značka: SP2196/2021-505207/05/03

Vyřizuje.: Martina Neufusová
Tel.: 702153019
ID DS: z49per3
E-mail: m.neufusova@spucr.cz

Datum: 13. 12. 2021

SPU 438215/2021/Neu



000632812034

**Informace k rozhodnutí JPÚ Hartvíkov II.
Jednoduché pozemkové úpravy v k. ú. Hartvíkov II.**

Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Jihočeský kraj, Pobočka Tábor (dále jen „pobočka“) v souladu s § 11 odst. 10 zákona č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech (dále jen „zákon“) oznamuje, že přílohy k vydanému rozhodnutí č. j. SPU 437600/2021/Neu jsou po dobu vyvěšení, tj. od 15. 12. 2021 do 29. 12. 2021 přístupné k veřejnému nahlédnutí v úředních hodinách na Pobočce Tábor a na Obecním úřadě v Dolních Hořicích.

S pozdravem


STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD
Krajský pozemkový úřad pro Jihočeský kraj
Pobočka Tábor
Husovo náměstí 2938

Ing. David Mišík
vedoucí Pobočky Tábor
Státní pozemkový úřad