

# Příloha

sestavená k 31.12.2020  
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)  
okamžik sestavení: 20.01.2021 14:06:49

Název účetní jednotky: Obec Dolní Hořice  
Sídlo: Dolní Hořice 50  
391 55 Dolní Hořice, p.Chýnov  
Právní forma: územní samosprávný celek  
IČO : 00252191

---

## A.1. Informace podle §7 odst.3 zákona

---

Účetní jednotka nepřetržitě pokračuje ve své činnosti. Žádná činnost není omezena.

---

---

## A.2. Informace podle §7 odst.4 zákona

---

Účetní jednotka neměnila uspořádání a označování položek účetní závěrky.

---

---

## A.3. Informace podle §7 odst.5 zákona

---

### 1. Oceňování a vykazování

- Drobný dlouhodobý majetek hmotný - v pořizovací ceně od 3 tis. do 40 tis. Kč
- Drobný dlouhodobý majetek nehmotný - v pořizovací ceně od 7 tis. do 60 tis. Kč
- Hmotný a nehmotný DM vytvořený vlastní činností - ve skutečných pořizovacích cenách ,
- Cenné papíry a majetkové účasti: Rozhodující vliv a podstatný vliv - pořizovací cenou;
- Majetek určený k prodeji - ocenění reálnou hodnotou, je jen v případě dosažení hranice významnosti, kterou účetní jednotka stanovila vnitřní směrnicí od 1.1.2012 ve výši 260 tis. Kč.
- Účetní jednotka provádí odpisování na základě odpisového plánu prostřednictvím rovnoměrných měsíčních odpisů. Odpisový plán je rámcově stanoven dle příloh ČÚS 708 s výjimkami konkrétních majetkových položek. Od roku 2015 se ruší ustanovení o zůstatkové hodnotě.

2. Účetní jednotka účtuje opravné položky k pohledávkách , účet 311 v průběhu roku: 556/194

3. Od 1.1.2012 účetní jednotka tvoří opravné položky k účtu 315, tyto opravné položky účetní jednotka účtuje k 31.12: 556/192

4. Účetní jednotka účtuje zásoba způsobem B

5. Sociální fond je účtován : tvorba 401/0419, čerpání 419/401 0019

Účetní metody, které účetní jednotka používá, vycházejí ze zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, vyhlášky č. 410/2009 Sb., ČÚS č. 701 až 710, MP/28/OEKO Příklady účtování pro obce a DSO , jehož účetní aspekty byly schváleny zástupci MF ČR.

# Příloha

sestavená k 31.12.2020  
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)  
okamžik sestavení: 20.01.2021 14:06:49

Název účetní jednotky: Obec Dolní Hořice  
Sídlo: Dolní Hořice 50  
391 55 Dolní Hořice, p.Chýnov  
Právní forma: územní samosprávný celek  
IČO : 00252191

## A.4. Informace podle §7 odst.5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů

Číslo položky	Název položky	Pod rozvahový účet	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
			BĚŽNÉ	MINULÉ
P.I. Majetek a závazky účetní jednotky			48 240 899,84	48 210 579,75
1. Jiný drobný dlouhodobý nehmotný majetek			901	11 785,00
2. Jiný drobný dlouhodobý hmotný majetek			902	1 055 901,84
3. Vyřazené pohledávky			905	73 201,00
4. Vyřazené závazky			906	57 956,00
5. Ostatní majetek			909	47 100 012,00
P.II. Krátkodobé podm. pohledávky z transferů a krátkodobé podm. závazky z transferů			500 000,00	
1. Kr. podm. pohledávky z předfin. transferů			911	
2. Kr. podm. závazky z předfin. transferů			912	
3. Kr. podm. pohledávky ze zahrani. transferů			913	
4. Kr. podm. závazky ze zahrani. transferů			914	
5. Ostatní kr. podm. pohledávky z transferů			915	500 000,00
6. Ostatní kr. podm. závazky z transferů			916	
P.III. Podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou				
1. Krátkodobé podmíněné pohl. z důvodu úplatného užívání majetku jinou osobou			921	
2. Dlouhodobé podmíněné pohl. z důvodu úplatného užívání majetku jinou osobou			922	
3. Krátkodobé podm.pohl.z důvodu užívání maj.jinou os.na základě sml. o výpůjčce			923	
4. Dlouhodobé podm.pohl.z důvodu užívání maj.jinou os.na základě sml. o výpůjčce			924	
5. Krátkodobé podmíněné pohl. z důvodu užívání maj. jinou osobou z jiných důvodů			925	
6. Dlouhodobé podmíněné pohl. z důvodu užívání maj. jinou osobou z jiných důvodů			926	
P.IV. Další podmíněné pohledávky				
1. Krátkodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku			931	
2. Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku			932	
3. Krátkodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv			933	
4. Dlouhodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv			934	
5. Krátkodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní			939	
6. Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní			941	
7. Krátkodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům			942	
8. Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům			943	
9. Krátkodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění			944	
10. Dlouhodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění			945	
11. Krátkodobé podmíněné pohl. ze soudních sporů, správ. řízení a jiných řízení			947	
12. Dlouhodobé podmíněné pohl. ze soudních sporů, správ. řízení a jiných řízení			948	
P.V. Dlouhodobé podm. pohledávky z transferů a dlouhodobé podm. závazky z transferů				
1. Dlouhodobé podmíněné pohledávky z předfinancování transferů			951	
2. Dlouhodobé podmíněné závazky z předfinancování transferů			952	
3. Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze zahraničních transferů			953	
4. Dlouhodobé podmíněné závazky ze zahraničních transferů			954	
5. Ostatní dlouhodobé podmíněné pohledávky z transferů			955	
6. Ostatní dlouhodobé podmíněné závazky z transferů			956	

# Příloha

sestavená k 31.12.2020  
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)  
okamžik sestavení: 20.01.2021 14:06:49

Název účetní jednotky: Obec Dolní Hořice  
Sídlo: Dolní Hořice 50  
391 55 Dolní Hořice, p.Chýnov  
Právní forma: územní samosprávný celek  
IČO : 00252191

## A.4. Informace podle §7 odst.5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů

Číslo položky	Název položky	Pod rozvahový účet	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
			BĚŽNÉ	MINULÉ
P.VI. Podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku				
1.	Krátkodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	961		
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	962		
3.	Krátkodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	963		
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	964		
5.	Krátk. podm. záv. z důvodu užívání cizího maj. na základě smlouvy o výpůjčce	965		
6.	Dlouh. podm. záv. z důvodu užívání cizího maj. na základě smlouvy o výpůjčce	966		
7.	Krátk. podm. záv. z důvodu užívání ciz. maj. nebo jeho převzetí z jin. důvodů	967		
8.	Dlouh. podm. záv. z důvodu užívání ciz. maj. nebo jeho převzetí z jin. důvodů	968		
P.VII. Další podmíněné závazky				
1.	Krátkodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku	971		
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku	972		
3.	Krátkodobé podmíněné závazky z jiných smluv	973		
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky z jiných smluv	974		
5.	Krátkodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu	975		
6.	Dlouhodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu	976		
7.	Krátk.podm.záv. vypl. z práv. předp. a další činn. moci zákon.,výk. nebo soud.	978		
8.	Dlouh.podm.záv. vypl. z práv. předp. a další činn. moci zákon.,výk. nebo soud.	979		
9.	Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových	981		
10.	Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových	982		
11.	Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních	983		
12.	Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních	984		
13.	Krátkodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných říz.	985		
14.	Krátkodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných říz.	986		
P.VIII. Ostatní podmíněná aktiva a ostatní podmíněná pasiva a vyrovnávací účty			30 061,00	30 061,00
1.	Ostatní krátkodobá podmíněná aktiva	991		
2.	Ostatní dlouhodobá podmíněná aktiva	992	30 061,00	30 061,00
3.	Ostatní krátkodobá podmíněná pasiva	993		
4.	Ostatní dlouhodobá podmíněná pasiva	994		
5.	Vyrovnávací účet k podrozvahovým účtům	999	48 770 960,84	48 240 640,75

# Příloha

sestavená k 31.12.2020  
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)  
okamžik sestavení: 20.01.2021 14:06:49

Název účetní jednotky: Obec Dolní Hořice  
Sídlo: Dolní Hořice 50  
391 55 Dolní Hořice, p.Chýnov  
Právní forma: územní samosprávný celek  
IČO : 00252191

---

---

**A.5. Informace podle § 18 odst. 3 písm. b) zákona**

---

---

# Příloha

sestavená k 31.12.2020  
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)  
okamžik sestavení: 20.01.2021 14:06:49

Název účetní jednotky: Obec Dolní Hořice  
Sídlo: Dolní Hořice 50  
391 55 Dolní Hořice, p.Chýnov  
Právní forma: územní samosprávný celek  
IČO : 00252191

---

---

## A.6. Informace podle § 19 odst.6 zákona

---

---

Ke konci účetní závěrky neexistovaly takové podmínky či situace, v jejichž důsledku by došlo k výrazné změně pohledu na finanční situaci účetní jednotky.

# Příloha

sestavená k 31.12.2020  
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)  
okamžik sestavení: 20.01.2021 14:06:49

Název účetní jednotky: Obec Dolní Hořice  
Sídlo: Dolní Hořice 50  
391 55 Dolní Hořice, p.Chýnov  
Právní forma: územní samosprávný celek  
IČO : 00252191

---

**B.1. Informace podle § 66 odst.6**

---

---

**B.2. Informace podle § 66 odst.8**

---

Územní celek není příspěvkovou organizací a proto se tato informace netýká naší účetní jednotky.

---

**B.3. Informace podle § 68 odst. 3**

---

259 707,91 Kč

Účetní jednotka provedla v průběhu účetního období vzájemné zúčtování závazku a pohledávky podle §68 odst. 3 vyhlášky a jedná se o významnou částku:  
Vzájemný zápočet faktury přijaté č. 130 a faktury vydané č. 12000366 s firmou Wotan Forest, a.s. ve výši 259.707,91 Kč.

# Příloha

sestavená k 31.12.2020  
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)  
okamžik sestavení: 20.01.2021 14:06:49

Název účetní jednotky: Obec Dolní Hořice  
Sídlo: Dolní Hořice 50  
391 55 Dolní Hořice, p.Chýnov  
Právní forma: územní samosprávný celek  
IČO : 00252191

## C. Doplnující informace k položkám rozvahy ""C.I.1. Jmění účetní jednotky"" a ""C.I.3. Transfery na pořízení dlouhod.majetku""

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
C.1.	Zvýšení stavu transferů na pořízení dlouhodobého majetku za běžné účetní období		350 000,00
C.2.	Snížení stavu transferů na pořízení dlouhod.majetku ve věcné a časové souvislosti	486 547,60	489 708,24

# Příloha

sestavená k 31.12.2020  
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)  
okamžik sestavení: 20.01.2021 14:06:49

Název účetní jednotky: Obec Dolní Hořice  
Sídlo: Dolní Hořice 50  
391 55 Dolní Hořice, p.Chýnov  
Právní forma: územní samosprávný celek  
IČO : 00252191

---

**D.1. Počet jednotlivých věcí a souborů majetku nebo seznam tohoto majetku**

---

1,00

Účetní jednotka má ve své účetní evidenci kulturní památky, sbírky muzejní povahy, předměty kulturní hodnoty a církevní stavby oceněné vý výši 1 Kč dle § 25 odst. 1 písm. k) zákona o účetnictví. Jedná se o poloreliéf od J. V. Duška (bronzový): T. G. Masaryk (umístěný na pomníku padlým v 1. sv. válce), který byl bezplatně přenechán Husitským muzeem v Táboře na základě smlouvy o fyzickém předání věci č. 2019/CES.

---

**D.2. Celková výměra lesních pozemků s lesním porostem**

---

826 316,00

---

**D.3. Výše ocenění celkové výměry lesních pozemků s lesním porostem ve výši 57 Kč/m<sup>2</sup>**

---

47 100 012,00 Kč

---

**D.4. Výměra lesních pozemků s lesním porostem oceněným jiným způsobem**

---

---

**D.5. Výše ocenění lesních pozemků s lesním porostem oceněným jiným způsobem**

---

---

**D.6. Průměrná výše ocenění výměry lesních pozemků s lesním porostem oceněných jiným způsobem**

---

---

**D.7. Komentář k ocenění lesních pozemků jiným způsobem**

---



# Příloha

sestavená k 31.12.2020  
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)  
okamžik sestavení: 20.01.2021 14:06:49

Název účetní jednotky: Obec Dolní Hořice  
Sídlo: Dolní Hořice 50  
391 55 Dolní Hořice, p.Chýnov  
Právní forma: územní samosprávný celek  
IČO : 00252191

## E.1. Doplnující informace k položkám rozvahy

K položce	Doplnující informace	Částka
A.III.6.	Účetní jednotka za účelem zhodnocení volných finančních prostředků vlastní státní dluhopisy ,k 31.12.2020 mají hodnotu 11.082.031,04 Kč, dále účetní jednotka vlastní akcie SOMPO ve výši 230 600,- Kč.	11 312 631,04 Kč
A.II.8.	Účetní jednotka eviduje na účtě 042 k 31.12.2020 stavby které jsou dokončené ale nebyly zkolaudovány a zařazeny do užívání: rekonstrukce budovy v Lejčkově: 1.207.355,19 Kč Komunikace Mašovice:1.550.760,84 Kč Sklad zahradního nářadí Chotčiny:1.173.340,95 Kč Chodník a VO Kladruby: 10.375.568,34 Kč	14 307 025,32 Kč
B.II.1.	Účetní jednotka eviduje na účtě 311 pohledávky za neuhrazené faktury po splatnosti 9.053,-Kč a pohledávky na nájemném za byty a nebytové prostory pro splatnosti ve výši 135.140,-,- Kč	144 193,00 Kč
A.II.2.	Účetní jednotka eviduje na účtě 032 - KULTURNÍ PŘEDMĚTY - pořízení obecního znaku a praporu v hodnotě 73.630,- Kč. - poloreliéf J.V. Duška: T.G. Masaryk oceněný 1,- Kč.	73 631,00 Kč
C.I.6.	Na účtu 407 se eviduje oceňovací rozdíl k cenným papírům ve výši -79.267,04 Kč k 31.12. 2020.	-79 267,04 Kč
D.II.8.	Účetní jednotka eviduje na dlouhodobých zálohách zálohu na transfery na akci Chodník podél I/19 a VO v Kladrubech ve výši 4 075 999,90,- Kč.	4 075 999,90 Kč

# Příloha

sestavená k 31.12.2020  
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)  
okamžik sestavení: 20.01.2021 14:06:49

Název účetní jednotky: Obec Dolní Hořice  
Sídlo: Dolní Hořice 50  
391 55 Dolní Hořice, p.Chýnov  
Právní forma: územní samosprávný celek  
IČO : 00252191

---

## E.2. Doplnující informace k položkám výkazu zisku a ztráty

K položce	Doplnující informace	Částka
-----------	----------------------	--------

# Příloha

sestavená k 31.12.2020  
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)  
okamžik sestavení: 20.01.2021 14:06:49

Název účetní jednotky: Obec Dolní Hořice  
Sídlo: Dolní Hořice 50  
391 55 Dolní Hořice, p.Chýnov  
Právní forma: územní samosprávný celek  
IČO : 00252191

---

## E.3. Doplnující informace k položkám přehledu o peněžních tocích

K položce	Doplnující informace	Částka
-----------	----------------------	--------

# Příloha

sestavená k 31.12.2020  
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)  
okamžik sestavení: 20.01.2021 14:06:49

Název účetní jednotky: Obec Dolní Hořice  
Sídlo: Dolní Hořice 50  
391 55 Dolní Hořice, p.Chýnov  
Právní forma: územní samosprávný celek  
IČO : 00252191

---

## E.4. Doplnující informace k položkám přehledu o změnách vlastního kapitálu

K položce	Doplnující informace	Částka
-----------	----------------------	--------

# Příloha

sestavená k 31.12.2020  
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)  
okamžik sestavení: 20.01.2021 14:06:49

Název účetní jednotky: Obec Dolní Hořice  
Sídlo: Dolní Hořice 50  
391 55 Dolní Hořice, p.Chýnov  
Právní forma: územní samosprávný celek  
IČO : 00252191

## Ostatní fondy

### F. Doplnující informace k fondům účetní jednotky

Položka		BĚŽNÉ ÚČETNÍ OBDOBÍ
Číslo	Název	
G.I.	Počáteční stav fondu k 1.1.	46 260,08
G.II.	Tvorba fondu	43 943,02
	1. Přebytky hospodaření z minulých let	
	2. Příjmy běžného roku, které nejsou určeny k využití v běžném roce	43 943,02
	3. Převody prostředků z rozpočtu během roku do účelových peněžních fondů	
	4. Ostatní tvorba fondu	
G.III.	Čerpání fondu	42 625,00
G.IV.	Konečný stav fondu	47 578,10

# Příloha

sestavená k 31.12.2020  
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)  
okamžik sestavení: 20.01.2021 14:06:49

Název účetní jednotky: Obec Dolní Hořice  
Sídlo: Dolní Hořice 50  
391 55 Dolní Hořice, p.Chýnov  
Právní forma: územní samosprávný celek  
IČO : 00252191

## Stavby

### G. Doplňující informace k položce ""A.II.3. Stavby"" výkazu rozvahy

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ			
		BĚŽNÉ			MINULÉ
		BRUTTO	KOREKCE	NETTO	
G.	Stavby	172 764 069,86	36 466 779,71	136 297 290,15	138 221 485,35
G.1.	Bytové domy a bytové jednotky	11 392 266,40	1 699 672,00	9 692 594,40	9 822 470,40
G.2.	Budovy pro služby obyvatelstvu	30 648 369,24	4 342 146,00	26 306 223,24	25 714 222,44
G.3.	Jiné nebytové domy a nebytové jednotky	5 326,00	3 211,00	2 115,00	2 235,00
G.4.	Komunikace a veřejné osvětlení	81 782 848,83	18 366 363,51	63 416 485,32	65 050 537,32
G.5.	Jiné inženýrské sítě	31 482 639,95	6 935 604,85	24 547 035,10	24 988 011,10
G.6.	Ostatní stavby	17 452 619,44	5 119 782,35	12 332 837,09	12 644 009,09

# Příloha

sestavená k 31.12.2020  
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)  
okamžik sestavení: 20.01.2021 14:06:49

Název účetní jednotky: Obec Dolní Hořice  
Sídlo: Dolní Hořice 50  
391 55 Dolní Hořice, p.Chýnov  
Právní forma: územní samosprávný celek  
IČO : 00252191

## Pozemky

### H. Doplňující informace k položce ""A.II.1. Pozemky"" výkazu rozvahy

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ			
		BĚŽNÉ		MINULÉ	
		BRUTTO	KOREKCE		NETTO
H.	Pozemky	18 792 823,95		18 792 823,95	18 765 833,07
H.1.	Stavební pozemky	69 671,27		69 671,27	41 587,07
H.2.	Lesní pozemky	3 122 889,80		3 122 889,80	3 122 889,80
H.3.	Zahrady, pastviny, louky, rybníky	2 231 667,84		2 231 667,84	2 231 667,84
H.4.	Zastavěná plocha	87 836,10		87 836,10	88 486,66
H.5.	Ostatní pozemky	13 280 758,94		13 280 758,94	13 281 201,70

# Příloha

sestavená k 31.12.2020  
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)  
okamžik sestavení: 20.01.2021 14:06:49

Název účetní jednotky: Obec Dolní Hořice  
Sídlo: Dolní Hořice 50  
391 55 Dolní Hořice, p.Chýnov  
Právní forma: územní samosprávný celek  
IČO : 00252191

## I. Doplnující informace k položce ""A.II.4. Náklady z přecenění reálnou hodnotou"" výkazu zisku a ztráty

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ

I. Náklady z přecenění reálnou hodnotou

- I.1. Náklady z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64
- I.2. Ostatní náklady z přecenění reálnou hodnotou



# Příloha

sestavená k 31.12.2020  
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)  
okamžik sestavení: 20.01.2021 14:06:49

Název účetní jednotky: Obec Dolní Hořice  
Sídlo: Dolní Hořice 50  
391 55 Dolní Hořice, p.Chýnov  
Právní forma: územní samosprávný celek  
IČO : 00252191

**J. Doplnující informace k položce ""B.II.4. Výnosy z přecenění reálnou hodnotou"" výkazu zisku a ztráty**

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ

J. Výnosy z přecenění reálnou hodnotou

J.1. Výnosy z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64

J.2. Ostatní výnosy z přecenění reálnou hodnotou

Podpisový záznam:

.....