

Zápis č. 13

ze zasedání zastupitelstva obce konaného dne 27. 5. 2021 v 19.00 hodin v zasedací místnosti Ob.Ú v Dolních Hořicích.

Přítomno: 12 členů

Omluveni: p. [REDACTED], p. [REDACTED], p. [REDACTED]

Jednání zahájil starosta p. Pavel Rothbauer, konstatoval, že je přítomna nadpoloviční většina členů zastupitelstva a zastupitelstvo je usnášeníschopné.

K zápisu z minulého jednání nebylo připomínek.

Zapisovatelem byl jmenován Ing. [REDACTED], ověřovateli zápisu byli navrženi pí [REDACTED] a p. [REDACTED].

Ověřovatelé zápisu byli schváleni. Pro:12 Proti: 0 Zdržel: 0

Zastupitelstvo bylo seznámeno s programem jednání:

1. Zahájení, 2. Zpráva o činnosti, 3. Žádosti, 4. Různé, 5. Závěr.

Program byl schválen. Pro: 12 Proti: 0 Zdržel: 0

V 19:15 se dostavil p. [REDACTED]

2. Zpráva o činnosti

Vážení přítomní, dovoluji Vám, abych Vás v krátkosti seznámil se zprávou o činnosti obce za poslední období. Obec se zabývala vyřizováním žádostí na posudky občanů naší obce pro potřeby policie ČR, soudů a soc. správy.

Za uplynulé období obec investovala do opravy komunikací cca 7mil. Jednalo se o opravu komunikací Dolní Hořice – Mašovice a MK D. Hořice. Práce probíhaly za dobrého počasí, to pomohlo včasnému čerpání dotací. Probíhá oprava hřbitovní zdi v Hartvíkově, zde jsme obdržely 40% dotace z uznatelných nákladů, i když zeď je kulturní památka, kde se dává dotace vyšší. Když opravovala zeď farnost, dostala 80% dotace, je to vůči obci nespravedlivé. Nyní čekáme na vyřízení dotace na opravu pohostinství v D. Hořicích. Bylo by dobré, kdybychom mohli začít s opravou tak, aby byla dokončená před plesovou sezónou. Projektant pokračuje na přípravě výstavby skladu v Lejčkově, který nutně potřebujeme.

Probíhá vybírání poplatků za vodné, stočné, psi a svoz komunálního odpadu. Zde jsou ještě nedoplatky za rok 2020. Můžeme říci, že to jsou ti samí neplatiči, bude jim vyměřen poplatek v trojnásobné výši. Tito neplatiči nehradí úhradu za svoz, ale nádoby na třídění odpad požadují. Od letošního roku platí nový zákon o odpadech, budeme muset připravit novou vyhlášku o odpadech a s tím novou vyhlášku o místním poplatku.

Od poloviny dubna probíhá svoz tříděného odpadu od jednotlivých domácností. Za tuto dobu se zjistilo, že se o 1/3 navýšil tříděný odpad a snížil se komunální odpad. Obec nejdříve oslovila vícečlenné domácnosti s možností zapůjčení nádob na tříděný odpad. Bohužel zájem malý, proto byly nádoby poskytnuty všem, kteří o ně požádali. Nyní nám zbývá menší množství nádob, které mohou občané požádat. Nádoby jsou načipovány ke konkrétnímu číslu popisnému. Je si třeba nádoby označit, protože když stojí více nádob u sebe, neví se, ke komu patří. Vzhledem k tomu že, končí udržitelnost dotačního programu na údržbu zeleně, kdy občané dostali kompostéry a nyní dostali i nádoby na odvoz bioodpadu, bude ukončena skládka v Mašovicích, která už nyní zasahuje na sousední pozemek, který není v majetku obce.

Na obci proběhly dvě kontroly. A to kontrola na střet zájmů. Tato kontrola se týkala majetkového příznání členů rady. Namátkově byl vybrán jeden člen rady. Dále proběhla závěrečná kontrola hospodaření obce za rok 2020. Vše bylo v pořádku a prošli jsme bez ztráty květiny. Obě kontroly byly náročnější, neboť jsme museli všechny doklady posílat elektronicky kontrolnímu orgánu.

Z pozemkových úprav bylo předáno staveniště na výstavbu polních cest v Oblajovicích a zahájeny projektové práce na výstavbu rybníka a tůní v Chotčínách. Nijak se nám nedaří zahájit výstavbu rybníků v Mašovicích, zde je třeba upomínat pozemkový úřad.

Z úřadu práce jsme získali 3 pracovníky. Tito zaměstnanci v jarních měsících prováděli výsadbu stromků v obecních lesích. Vzhledem k příznivému počasí se podařilo vysadit veškeré plánované stromky. S výsadbou nám pomohli i hasiči z Mašovic.

V nynější době jsme začali sečení trávy a začali jsme na hřbitovech. Zde nám přislíbili pomoc myslivci z Hatrvíkova.

3. Žádosti

Žádost fyzické osoby o zřízení věcného břemene dle GP č. 292-1376/2020 na obecním pozemku v Horních Hořicích z důvodu přípojky NN a plynu. Poplatek 1.000,- Kč

Usnesení: Zastupitelstvo schvaluje zřízení věcného břemene na obecním pozemku v Horních Hořicích z důvodu přípojky NN a plynu. Poplatek 1.000,- Kč + ostatní náklady.

Pro: 12 Proti:0 Zdržel: 0

Žádost fyzické osoby o odprodej pozemku nebo jeho části p.č. 273/4 kú. Oblajovice.

Usnesení: Zastupitelstvo schvaluje záměr prodeje pozemku nebo jeho části p.č. 273/4 kú. Oblajovice.

Pro: 12 Proti:0 Zdržel: 0

Žádost o odprodej části pozemku p.č. 834 kú. Prasetín cca 200 m²

Usnesení: Zastupitelstvo schvaluje záměr prodeje části parcely č. 834 kú. Prasetín cca 200 m².

Pro: 12 Proti:0 Zdržel: 0

Žádost fyzické osoby o odprodej části pozemku p.č. 638/1 kú. Prasetín

Usnesení: Obec Dolní Hořice v nynější době nehodlá tento pozemek prodat.

Pro: 12 Proti:0 Zdržel: 0

Žádost fyzické osoby o odprodej pozemku p.č. 306 kú. Oblajovice.

Usnesení: Obec Dolní Hořice v nynější době nehodlá tento pozemek prodat.

Pro: 12 Proti:0 Zdržel: 0

Žádost p. [REDAKCE] o odprodej části pozemku p.č. 423/1 kú. Chotčiny

Usnesení: Zastupitelstvo schvaluje prodej části pozemku p.č. 423/1 kú. Chotčiny – 67 m² cena 100,- Kč/m² bez DPH + ostatní náklady.

Pro: 12 Proti:0 Zdržel: 0

Žádost fyzické osoby o pronájem s pozdějším prodejem parcela č. 1/8 kú. Lejčkov.

Usnesení: Obec nehodlá v nynější době tento pozemek pronajmout ani prodat.

Pro: 12 Proti:0 Zdržel: 0

4. Různé

Starosta předložil zastupitelstvu rozpočtové opatření č. 2
Usnesení: Zastupitelstvo schvaluje rozpočtové opatření č. 2
Pro: 12 Proti:0 Zdržel: 0

Starosta seznámil zastupitelstvo s účetní závěrkou za rok 2020.
Usnesení: Zastupitelstvo schvaluje účetní závěrku obce Dolní Hořice za rok 2020.
Pro: 12 Proti:0 Zdržel: 0

Starosta seznámil zastupitelstvo se závěrečným účtem obce Dolní Hořice za rok 2020.
Zastupitelstvo schvaluje závěrečný účet obce Dolní Hořice spolu se zprávou o výsledcích přezkumu hospodaření obce za uplynulý kalendářní rok na základě § 43 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích ve znění pozdějších předpisů na základě § 17 zákona č. 250/2000 Sb. o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů a souhlasí s celoročním hospodařením, a to bez výhrad.
Pro: 12 Proti: 0 Zdržel: 0

Zastupitelstvo bylo seznámeno se změnou č. 3 územního plánu Obce Dolní Hořice
Usnesení: Zastupitelstvo schvaluje změnu č. 3 územního plánu:

1. pořízení změny č. 3 územního plánu Dolní Hořice zkráceným způsobem dle §55a zák. 183/2006 Sb. v platném znění
2. obsah změny územního plánu dle záměru na pořízení změny č.3 ÚP Dolní Hořice dle přiložené přílohy č. 1
3. oprávněnou osobu pořizovatele pro spolupráci s pořizovatelem při pořízení změny č. 3 ÚP Dolní Hořice - a to starostu obce Pavla Rothbauera
4. Pořízení změny č. 3 územního plánu zajistí obec Dolní Hořice podle § 6 odst. 2 zák. č. 183/2006 Sb. osobou s požadovanými kvalifikačními požadavky.
5. Na zpracování změny územního plánu se budou finančně podílet žadatelé o změnu ÚP – vlastníci prověřovaných pozemků změnou č. 3 územního plánu Dolní Hořice.

Pro: 12 Proti: 0 Zdržel: 0

Zastupitelstvo bylo seznámeno s realizací dopravního značení v obci
Usnesení: Zastupitelstvo schvaluje realizaci dopravního značení v obci.
Pro: 12 Proti: 0 Zdržel: 0

Zastupitelstvo bylo seznámeno se smlouvou Remasystém a.s. Praha
Usnesení: Zastupitelstvo v nynější době nemá zájem o uzavření smlouvy.
Pro: 12 Proti: 0 Zdržel: 0

pí. [REDAKCE]: Zpracovat plán vodovodů.

p. [REDAKCE]: Oprava rozvaděčů VO

5. Závěr

Starosta poděkoval přítomným za účast a zasedání ve 21:15 ukončil.